

Zápis ze 29. řádného zasedání ZO Bohutice ze dne 16. 6. 2025

Místo konání: Zasedací místnost OÚ
Začátek: v 18.00 hod.
Ověřovatelé: R. Štefka, M. Holoubek
Zapisovatel: Radek Sedmera
Přítomni: S. Mašová,, R. Štefka, V. Vejvalka, R. Čepera, M. Holoubek,
R. Sedmera, T. Novosad
Omluveni: J. Helešic, R. Rozbořil
Hosté: ---

Program jednání:

- 1) Technický bod (schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu)**
- 2) Kontrola usnesení**
- 3) Rozpočtové opatření č. 1/2025**
- 4) Účetní závěrka k 31.12.2024 Obec Bohutice**
- 5) Závěrečný účet za rok 2024 Obec Bohutice**
- 6) Stavební úpravy čekárny autobusové zastávky v obci Bohutice**
- 7) Koupě nově vzniklého pozemku p.č. 2049 v k.ú. Bohutice**
- 8) Změna stavby RD na p.č. 29/13 a 29/10 v k.ú. Bohutice**

Doplňené body do programu zasedání:

- 9) Směrnice č. 11 obce Bohutice – aktualizace**
- 10) Přijetí dotace z rozpočtu JMK**
- 11) Memorandum o spolupráci**
- 12) Záměr bezúplatného převodu – Hřbitovní kaple**
- 13) Koupě nově vzniklého pozemku p.č. 2048 v k.ú. Bohutice**
- 14) Pronájem bytu v DPS**
- 15) Diskuse**
- 16) Závěr**

Zasedání zahájeno v 18.00 hod.

1. Technický bod (schválení programu jednání, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu)

ZO projednalo a schválilo program jednání.

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo přijato.

ZO schválilo ověřovatele zápisu R. Štefka, M. Holoubek

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo přijato.

ZO schválilo zapisovatele – Radek Sedmera

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo přijato.

2. Kontrola usnesení

Byla provedena kontrola usnesení

ZO vzalo na vědomí.

3. Rozpočtové opatření č. 1/2025

ZO projednalo rozpočtové opatření č. 01/2025.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 01/2025. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo přijato.

4. Účetní závěrka k 31.12.2024 Obec Bohutice

4.Účetní závěrka k 31. 12. 2024 Obec Bohutice

ZO projednalo účetní závěrku k 31. 12. 2024 Obec Bohutice

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje účetní závěrku obce Bohutice za rok 2024 sestavenou ke dni 31.12.2024 dle předložených podkladů, na základě kterých bylo zjištěno, že závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

5. Závěrečný účet za rok 2024 Obec Bohutice

ZO projednalo návrh Závěrečného účtu obce Bohutice za rok 2024. Podklady byly zastupitelům obce zaslány dne 28.05.2025. Návrh Závěrečného účtu včetně příloh byl zveřejněn na úředních deskách obce Bohutice po dobu min.15 dnů, v období od 28.05.2025 do doby projednávání na zasedání ZO a do doby zveřejnění schváleného Závěrečného účtu na úředních deskách. Do doby projednávání nebyla ze strany občanů vznesena žádná připomínka.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje celoroční hospodaření obce Bohutice za rok 2024 a Návrh závěrečného účtu obce Bohutice za rok 2024, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024, a to bez výhrad.

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

6. Stavební úpravy čekárny autobusové zastávky v obci Bohutice

ZO projednalo nabídky na opravu autobusové zastávky v obci Bohutice. Byly dodány dvě nabídky.

Nabídka č. 1 doručena 13. 6. 2025 – Geo-stav Valeč, IČ: 07642661,
nabídková cena 731 400,72 Kč bez DPH

Nabídka č. 2 doručena 16. 6. 2025 – MK stav-invest, IČ 29378478,
nabídková cena 747 481,45 bez DPH

Návrh na usnesení:

Stavební úpravy čekárny autobusové dopravy budou provedeny dle nabídky stavebních prací. Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele firmu Geo-stav Valečs.r.o., IČ. 07642661 za nabídkovou cenu 731 400,72 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato

7. Koupě nově vzniklého pozemku p.č. 2049 v k.ú. Bohutice

ZO projednalo návrh koupě pozemku p. č. 2049 o výměře 262 m². Na základě geodetického rozdělení pozemku p.č. st. 269 a p.č. 107/2 v k.ú. Bohutice vznikl nový pozemek, na kterém historicky leží místní komunikace.

Majitelka parcel souhlasí s dělením a následným odprodejem obci Bohutice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy, jejích obsahem bude převod vlastnických práv na Obec Bohutice, a to k nově vzniklému pozemku p.č. 2049 o výměře 262m² za cenu 100 Kč/m².

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato

8. Změna stavby RD na p.č. 29/13 a 29/10 v k.ú. Bohutice

ZO byla předložena projektová dokumentace, která řeší změnu stavby rodinného domu na pozemcích p.č. 29/13 a 29/10 v k.ú. Bohutice.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí se změnou stavby rodinného domu na pozemcích p.č. 29/13 a 29/10 v k.ú. Bohutice dle předložené dokumentace.

Pro 4 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 3 hlasy (Vejvalka, Holoubek, Čepera)

Usnesení č. 9 nebylo přijato.

9. Směrnice č. 11 obce Bohutice – aktualizace

Starostka obce seznámila zastupitele s aktualizací Směrnice č. 11 obce Bohutice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Nová směrnice je vydána na základě novely zákona č. 215/2004 Sb., která zvyšuje limity pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a zohledňuje tak růst cen dodávek, služeb a stavebních prací a administrativní efektivitu.

Směrnice č.11 obce Bohutice nabyla účinnost dne 14.05.2025.

ZO vzalo na vědomí

10. Přijetí dotace z rozpočtu JMK

ZO bylo předloženo oznámení o schválení podané žádosti o finanční podporu z dotačního programu JMK – Dotace obcím na zpracování územních plánů 2025 ve výši 147.015 Kč.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s přijetím finanční podpory z dotačního programu JMK – Dotace obcím na zpracování územních plánů 2025 ve výši 147.015 Kč.

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo přijato

11. Memorandum o spolupráci

ZO projednalo znění memoranda o spolupráci uzavřeného mezi Národním vinařským centrem, o.p.s., Svazem vinařů České republiky, z.s. a Vinařskými obcemi vinařských oblastí Moravy a Čech.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s podpisem memoranda o spolupráci mezi Národním vinařským centrem, o.p.s., Svazem vinařů České republiky, z.s. a Vinařskými obcemi vinařských oblastí Moravy a Čech.

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo přijato

12. Záměr bezúplatného převodu – Hřbitovní kaple

ZO byl předložen návrh schválení bezúplatného převodu hřbitovní kaple do majetku Obce Bohutice. Dne 22. 5. 2025 byla na Římskokatolickou farnost odeslána žádost o převod části budovy kaple. Kaple je majetkově rozdělena na dvě části, na dvou pozemcích.

Zadní část kaple je v majetku Římskokatolické farnosti Bohutice a přední část kaple byla v roce 2017 převedena bezúplatně od státu na Obec Bohutice. Z důvodu majetkových komplikací a možné opravy budovy, která je ve špatném stavu, je navrhován převod zadní části kaple na Obec Bohutice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu. Obsahem smlouvy bude převod vlastnických práv na Obec Bohutice, a to k pozemku p.č. st. 144 o výměře 68m² jehož součástí je stavba občanského vybavení – hřbitovní kaple bez č.p.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 12 bylo přijato

13. Koupě nově vzniklého pozemku p.č. 2048 v k.ú. Bohutice

ZO projednalo návrh koupě pozemku p. č. 2048 o výměře 16 m². Na základě geodetického rozdělení pozemku p.č. st. 152 v k.ú. Bohutice vznikl nový pozemek, na kterém historicky leží místní komunikace.

Majitelé parcel souhlasí s dělením a následným odprodejem obci Bohutice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření kupní smlouvy, jejích obsahem bude převod vlastnických práv na Obec Bohutice, a to k nově vzniklému pozemku p.č. 2048 o výměře 16 m² za cenu 100 Kč/m².

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 13 bylo přijato

14. Pronájem bytu v DPS

ZO projednalo žádost o pronájem bytu v DPS na adrese Bohutice č.p. 138. Jedná se o volný byt č.6.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bohutice schvaluje pronájem bytu č.6 v DPS Bohutice na adrese Bohutice č.p. 138 paní B. B.

Pro 7 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 14 bylo přijato.

15. Diskuse

Dodatek k bodu č. 8. Změna stavby RD na p.č. 29/13 a 29/10 v k.ú. Bohutice
Na příští zasedání ZO bude přizván stavebník pro objasnění plánovaných staveb.

Informace o postupu prací na opravě komunikace obchod, nádraží, Marešov

Vítání občánků – 22. 6. 2025

Meruňková letní noc – 26.7.2025

Sběr vzorků do 17. 7. 2025 – zapojí se všichni zastupitelé.

Degustace – 18. 7. 2025

16. Závěr

Ověřovatelé: R. Štefka, M. Holoubek

Starostka obce: Simona Mašová

Zapisovatel: Radek Sedmera

Zasedání ukončeno v 19:00 hod.

Vyhotoveno dne: 18.06.2025